

Picassa gestiona su casa y responde a sus consultas

Picassa es una agencia inmobiliaria fundada en el año 2001, pero con una larga experiencia adquirida durante años por su equipo de trabajo.

Situada en Marqués de la Valdavia, 92, Alcobendas; cercana a una de las zonas de mayor expansión del municipio (Valdelasfuentes), y con unas comunicaciones envidiables, hacen de nuestro enclave, el lugar idóneo para nuestra expansión y desarrollo, con el fin de ofrecer a nuestros clientes la mejor y mayor variedad de servicios.

Desde que usted contacte con nosotros, hasta que disfrute ya de su nueva vivienda, Picassa le gestionará la búsqueda de su hipoteca (con inmejorables condiciones), servicio de reformas, mudanza, limpieza y todo ello con la mayor profesionalidad posible; conseguimos de esta manera que la incómoda labor de búsqueda de alquiler, compra o venta de casa o local sea una tarea sencilla y llena de beneficios para ustedes. Especialistas en zonas como Alcobendas (Arroyo de la Vega, El Encinar de los Reyes, La Moraleja, Alcobendas Centro, El Soto) y San Sebastián de los Reyes (Vega de la Moraleja, Club de Campo, Ciudadcampo, S.S. de los Reyes Centro).

Picassa cuenta con dos métodos o sistemas de trabajo principales:

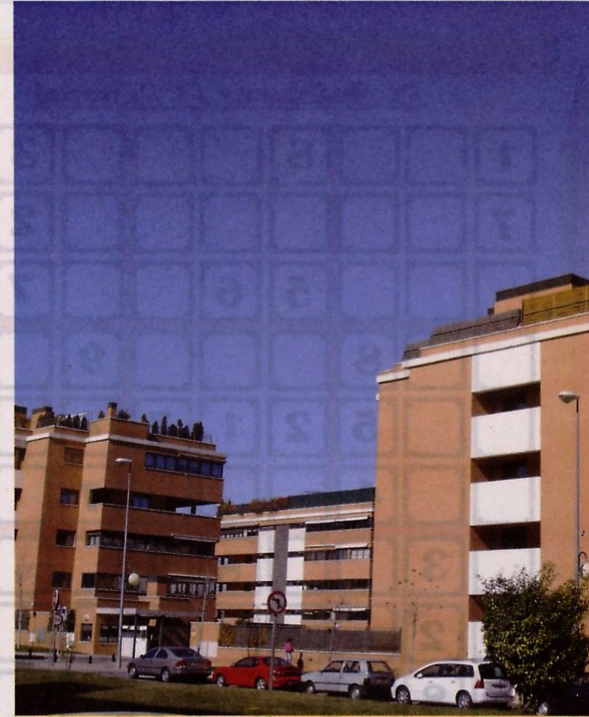
A los clientes que entran por despacho o por la publicidad realizada, se les busca vivienda entre la oferta disponible en ese momento

la que va entrando diariamente. Por otro lado, está la búsqueda selectiva, dirigida a empresas o personas que saben lo que buscan muy claramente y picassa sale a buscarlo y así se evitan visitas inútiles.

Cada departamento que compone picassa tiene una función importantísima, gracias a los cuales, el perfecto servicio ofrecido; se compone de 8 principales departamentos: De Captación y valoración de inmuebles, administrativo, publicidad, Internet, gestión comercial, gestión hipotecaria,

servicio postventa y el de contabilidad.

A lo largo de todos estos años picassa ha ido invirtiendo en distintos medios valorando cuales son los más beneficiosos, picassa apuesta firmemente por Internet; por eso en www.picassa.com se puede ver toda nuestra oferta inmobiliaria, con fotografías de todas las viviendas disponibles, visitas virtuales y con una media de 550 visitas diarias, además de estar presente en los portales inmobiliarios más punteros.



CONSULTAS

Consulta 1

Estoy viviendo fuera de España y queremos volver en un plazo no superior a tres meses. He oído de todo sobre el precio de la vivienda en Madrid, quería saber en concreto el precio medio por m² de la Zona Norte y Oeste de Madrid.

En la zona Norte de Madrid, tienes Alcobendas con el valor más caro por m² de los municipios de Madrid, con un precio de 3.900 euros m² y después está San Sebastián de los Reyes con un precio de 3.350 euros m²; En la zona Oeste tienes: Majadahonda (3.779 euros m²), Las Rozas (3.419 euros m²), Pozuelo de Alarcón (3.206 euros m²) y Boadilla del Monte (2.740 euros m²); estos son datos del 31 de Diciembre de 2005.

Consulta 2

De Sara Aguilar estoy de alquiler desde hace dos años y tengo un problema ya que se ha roto la lavadora, ¿Quién tiene que pagar el arreglo?

Si la vivienda se alquiló con la lavadora y se ha estropeado por el deterioro normal del tiempo le corresponde al propietario, si por el contrario se ve que es por el mal uso o descuido tuyo, te corresponde a ti.

Envía tus preguntas a:
picassa@picassa.com
A la atención de Jiménez
Asunto: El Editorial de la Moraleja
Tel.: 91 229 14 83/84

Además ha ido publicitándose en distintos medios como:

Dentro de la prensa escrita está presente en distintos ámbitos, como periódicos a nivel tanto nacional como local y revistas también de ámbito nacional y local. Publicidad estática (Mupis en entradas a centros comerciales), merchandising (como décimos de lotería, calendarios, pegatinas, mecheros, cajas de vinos, etc.)

Picassa apoya el deporte, por lo que apostamos por equipos de Alcobendas, en distintas actividades como puede ser: Patrocinio en la liga Local de Alcobendas de fútbol,

un equipo de balonmano; torneos de padell, etc.

Además, queremos ofrecer a los muchos lectores que nos siguen, un servicio de consulta, a través del cual se pueden preguntar todo tipo de dudas relacionadas con la vivienda, manda tus preguntas a picassa@picassa.com poniendo en el asunto: El Editorial De La Moraleja.



Página al cuidado de
Daniel Sagrado Jiménez
www.picassa.com
912291483/84